

## Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Štěchov ze dne 25.9.2024

Přítomní zastupitelé: Mgr. Věra Knotková, Ladislav Němec, Ladislav Šenkýř, Ladislav Dokoupil, Tomáš Toman , Vlasta Švábová

Omluveni: Mgr. Pavel Trna,

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Dokoupil, Vlasta Švábová

Program zasedání:

- 1) Zahájení úvod
- 2) Informace ohledně vodního zdroje na Lačnově
- 3) Majetkové vypořádání pozemků pod chodníkem v k.ú. Štěchov
- 4) CN na zhotovení GP dle navrženého vypořádání pozemků SUS JMK
- 5) Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025
- 6) Žádost o projednání možného prodeje části pozemku 189/1 v k.ú.Lačnov
- 7) Ostatní

---

### 1) Zahájení, úvod

Zasedání obecního zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce v 18:01 za přítomnosti šesti členů obecního zastupitelstva – zastupitelstvo bylo tedy usnášeníschopné.

Starostka přednesla program zastupitelstva a navrhla ověřovatelé zápisu.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol 9-1/2024)

OZ schválilo

### 2) Informace vodního zdroje na Lačnově

Starostka OZ informovala ohledně provedené studie proveditelnosti pro záměr posílení vodního zdroje Obce Štěchov pitnou vodou na pozemku v k.ú. Lačnov, během studie byla během 13 dnů provedena čerpací zkouška v množství 0,3l/s dle požadavků vyhlášky 255/2024 Sb. v patném znění pro pitnou vodu. Bohužel tato zkouška nebyla

dostatečně průkazná pro zásobování obce v daném množství 0,3l/s (předpoklad zásobování obce pro 300 obyvatel). Obecní zastupitelstvo se na základě provedené studie a předložených rozborů čerpané vody, rozhodlo pro provedení nové studie, tato studie bude zachycovat vodu v množství 0,2l/s, která by splnila předpoklad pro 200 obyvatel. Na základě této studie bude poté rozhodnuto, zdali bude daný vrt perspektivní pro posílení zásobení pitnou vodou pro Obec Štěchov a následné částečné zasíťování obce Lačnov v horní části. Cena za provedení studie je stanovena na 10 tis.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol 9-2/2024)

OZ schválilo nové zpracování studie proveditelnosti pro množství 0,2l/s

### **3) -Majetkové vypořádání pozemků pod chodníkem v.k.ú Štěchov**

Starostka seznámila OZ se stanoviskem Jihomoravského kraje k majetkoprávnímu vyrovnání pozemků pod chodníkem v k.ú Štěchov. Krajskému úřadu byla předány podklady, kdy byla i možná reciprocita pozemků ze strany obce Štěchov, kdy bylo zjištěno, že část pozemků obce se nachází pod silničním tělesem. A zájmu Jihomoravského kraje je, aby byl kraj vlastníkem pozemků pod silničním pozemkem. Přílohou stanoviska byla zaslána tabulka s pozemky ve vlastnictví obce, kde se na základě katastrální mapy nachází silniční těleso.

Zastupitele prostudovali doloženou tabulku a porovnali ji s katastrální mapou.

S příložených pozemku se OZ rozhodlo s krajem vypořádat jen pozemky vedené kolem silničního tělesa v obci Štěchov a to par.č. 31/2 a par.č. 19. Dle požadavku

Jihomoravského kraje musí obec nechat vypracovat na výše uvedené pozemky GP.

Ostatní pozemky prozatím řešeny nebudou.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol 9-3/2024)

OZ schválilo vypořádání pozemků par.č. 31/2 a par.č. 19 v k.ú. Štěchov pod silničním tělesem

### **4) CN na zhotovení GP dle navrženého vypořádání s JMK**

Starostka obce nechala zpracovat cenovou nabídku na vypořádání pozemků pod silničním tělesem v obci Štěchov pro pozemky č. 31/2 a 19 v k.ú. Štěchov. CN za zhotovení GP je za 7000,-Kč+ DPH a termín vyhotovení plánu 11/2024

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol 9-4/2024)

OZ schválilo CN na zpracování GP

#### **5) Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025**

Starostka předložila OZ žádost společnosti Kordis o výši každoročního příspěvku obcí na financování systému IDS JMK. Výše příspěvku pro rok 2025 činí 100,- na jednoho obyvatele na rok, Celkový obyvatel v obec Štěchov k. 1.1.2024 byl 197 obyvatel. Výše příspěvku pro rok 2025 je 19700,-Kč

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol 9-5/2024) .

OZ schválilo výši příspěvku pro rok 2025 ve výši 19700,-Kč

#### **6) Žádost o projednání prodeje části pozemku ve vlastnictví obce**

Starostka předložila OZ žádost paní MH o odkup části pozemku par.č. 189/1 v k.ú. Lačnov. Obecní zastupitelé žádost projednali a rozhodli, že výše uvedené žádosti nelze vyhovět. V současné době není v zájmu obce tyto pozemky prodávat.

Pro 0, zdrželi se hlasování 0, proti 6 (hlasovací protokol 9-6/2024) .

OZ nevyhovělo žádosti o prodej části par.č. 189/1.

#### **7) Ostatní**

Začátkem měsíce října bude v obci přistavěny kontejnery na bio odpad. Občané budou o jejich přistavění informováni.

Starostka obce informovala OZ o schváleném RO č.7/2024 a RO č.8/2024 viz. příloha zápisu.

Pro 0, zdrželi se hlasování 0, proti 6 (hlasovací protokol 9-7/2024) .

## Usnesení obecního zastupitelstva

Bere na vědomí:

9-7/2024- ostatní

Schvaluje:

8-2/2024 – program zasedání a ověřovatelé

8-2/2024 – Studii proveditelnosti – nový vodní zdroj v čerpaném množství 2l/s

8-3/2024- OZ schválilo vypořádání pozemků par.č. 31/2 a par.č. 19 v k.ú. Štěchov pod silničním tělesem

8-4/2024- CN za zhotovení GP je za 7000,-Kč+ DPH

8-5/2024 Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025, ve výši 19 700,-

Pověřuje starostku k:

- K dalším jednáním ohledně vodního zdroje  
K jednání ohledně vypořádání pozemků par.č. 31/2 a par.č. 19 v k.ú. Štěchov pod silničním tělesem s JMK

Neschvaluje:

9-6/2024 Žádost prodeje části obecního pozemku par.č.189/1 v k.ú. Lačnov.

Starostka obce ukončila v 19:15 hod. zasedání obecního zastupitelstva obce Štěchov.

Zapsal: Ladislav Šenkýř

Ověřovatel:

Ověřovatel:

\_\_\_\_\_  
Ladislav Dokoupil

\_\_\_\_\_  
Vlasta Švábová

Starostka: \_\_\_\_\_

Mgr. Věra Knotková

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Hlasovací protokol
- 3) Zveřejnění návrhu programu